



Regione Lombardia



Comune di Lecco
Ente Capofila

AVVISO PUBBLICO MISURA UNICA 2025

Ambito Territoriale di Lecco

Comuni di:

Annone di Brianza, Bosisio Parini, Bulciago, Calolziocorte, Carenno, Castello di Brianza, Cesana Brianza, Civate, Colle Brianza, Costa Masnaga, Dolzago, Ello, Erve, Galbiate, Garbagnate Monastero, Garlate, Lecco, Malgrate, Molteno, Monte Marengo, Nibionno, Oggiono, Olginate, Oliveto Lario, Pescate, Rogeno, Sirone, Suello, Valgrehentino, Valmadrera, Vercurago.

OGGETTO

Il Comune di Lecco, in qualità di capofila dell'Ambito Territoriale di Lecco pubblica il presente avviso finalizzato all'erogazione di contributi per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione.

RISORSE a disposizione: 179.870,51 €

Le risorse derivano da trasferimenti regionali all'Ambito integrate da trasferimenti dai Comuni.

DESTINATARI

La misura è rivolta a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L.R. 16/2016 art. 1 c.6 e smi.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP), i Servizi Abitativi Transitori (SAT) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

REQUISITI NECESSARI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- Essere residenti in un Comune dell'Ambito Territoriale di Lecco
- Non essere sottoposti a procedure per il rilascio dell'abitazione (sfratto o soggio);
- Non essere proprietari di alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare in Regione Lombardia, così come definito dall'art. 7 lettera d) del Regolamento Regionale n. 4 del 04/08/2017 e s.m.i.;
- avere un ISEE max inferiore o uguale a € 10.140,00
- Essere residenti nell'alloggio in locazione oggetto della richiesta di contributo da almeno **sei mesi** al momento di presentazione della domanda (In caso di rinnovo di contratto farà fede l'inizio del contratto originario).

Sono motivi di non ammissibilità le domande:

- prive di uno dei requisiti previsti;

- mancata produzione della documentazione obbligatoria

I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alle DGR Regionali precedenti.

Per quanto riguarda i percettori dell'**Assegno di Inclusione**, verrà riconosciuta la quota integrale di contributo della Misura prevista dal presente bando ed eventuali compensazioni o decurtazioni saranno effettuate direttamente dall'INPS al quale verrà comunicato l'elenco dei beneficiari (circolare INPS N. 1244 del 18/03/2022).

Ogni nucleo familiare, risultato beneficiario del contributo, può presentare domanda una sola volta.

DOVE E QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA

I cittadini interessati possono presentare domanda dalle ore 12 del 26 maggio 2025 alle ore 12 del 30 giugno 2025.

Le domande devono essere esclusivamente inviate via mail all'indirizzo ambitosostegnoaffitto@impresasocialegrasole.org, utilizzando il modulo appositamente predisposto disponibile sul sito istituzionale del proprio Comune di residenza correlato di tutta la documentazione richiesta.

I cittadini potranno avere informazioni o ricevere supporto nella presentazione presso gli sportelli territoriali sociali di Ambito come da volantino allegato al presente avviso.

Ai fini del perfezionamento della richiesta di contributo è obbligatoria la sottoscrizione della relativa documentazione da parte del proprietario dell'alloggio locato.

1. DOCUMENTI NECESSARI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda potrà essere presentata solo se completa di tutti i documenti necessari:

- Carta identità e codice fiscale del richiedente (da allegare al momento di inserimento della domanda);
- Eventuale permesso di soggiorno
- Registrazione completa del contratto d'affitto;
- Attestazione ISEE in corso di validità, ordinario o corrente;
- Dichiarazione del proprietario dell'alloggio circa l'accettazione del contributo a scomputo di canoni pregressi o futuri e contenente i dati bancari per l'erogazione del beneficio
- IBAN proprietario completo e leggibile

In caso di dichiarazioni mendaci, il dichiarante è punito e decade dagli eventuali benefici ottenuti ai sensi degli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000. A tale scopo si fa riferimento a quanto disposto dal Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, approvato con d.p.r. 445/2000, con l'avvertenza che chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia.

ENTITÀ ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo **una tantum** sarà di **500.00 euro**.

L'importo del contributo potrà essere rimodulato in ragione delle domande pervenute, l'importo minimo del contributo non potrà essere inferiore a 500,00 euro e l'importo massimo non potrà essere superiore ad 1.000,00 euro.

VALUTAZIONE DELLE DOMANDE. GRADUATORIE ED EROGAZIONE

L'Agenzia Servizi Abitativi dell'Ambito Territoriale di Lecco verifica l'ammissibilità delle domande e predispone la graduatoria secondo il seguente criterio di priorità:

- Valore Isee
- a parità di ISEE si seguirà l'ordine cronologico di arrivo.

Il contributo verrà erogato direttamente dall'Impresa Sociale Consorzio Girasole **al proprietario dell'alloggio locato a scomputo dei canoni di locazione futuri e/o arretrati.**

L'erogazione verrà effettuata direttamente dall'Impresa Sociale Consorzio Girasole in qualità di "Gestore dei servizi sociali dell'Ambito Territoriale di Lecco", a seguito dell'approvazione della domanda.

CONTROLLI

L'azione di controllo è effettuata dall'Agenzia Servizi Abitativi e dal Comune di Residenza allo scopo di verificare i requisiti relativi alla residenza e alle proprietà immobiliari per l'ammissibilità delle domande e l'erogazione del contributo ai beneficiari, avvalendosi delle informazioni in proprio possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione.

I controlli possono essere effettuati su casi specifici e a campione (nella misura del 5% delle domande pervenute). In ogni caso il controllo puntuale delle dichiarazioni deve essere effettuato ogni qualvolta sorgano dubbi sulla veridicità del loro contenuto.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, si procederà alla revoca del beneficio e ne dà comunicazione a Regione Lombardia.

INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento Europeo 679/2016 e del D. Lgs 101/2018 si informa che i dati acquisiti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale vengono comunicati. Tutti i dati che verranno in possesso del Comune di Lecco – Ente Capofila dell'Ambito Territoriale di Lecco e dei soggetti eventualmente incaricati della gestione delle domande saranno trattati esclusivamente per le finalità previste dalle Linee Operative territoriali e nel rispetto dell'Art. 13 del Decreto 196/2003.

Lecco, 20/05/2025